

**Protokoll der Sitzung des Kirchenvorstandes vom 13.02.2019**

Sitzungsort: Pfarrheim Heilig Geist

Beginn: 19.30 Uhr

Teilnehmer: Volker Köhler, Andreas Mitulla, Barbara Moock, Thomas Moock,  
Elisabeth Paetow, Hans Potthast, Andreas Reith, Robert Tode,  
Klaus-Dieter Renken, Pfarrer Harald Volkwein

Gäste: Franz-Josef Drößler, Esther von Glahn (AZ Heilig Geist), Gerhard Köhler (Rendant  
Kita), Cornelia Schauer (BGV/Abteilung Bau)

entschuldigt: Markus Brinkmann,  
Herr Deister (Rendant), Frau Becker (Kita)

**TOP 1 Begrüßung** (Pfarrer Volkwein)

- **Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- **Genehmigung der (ggf. aktualisierten Tagesordnung)**
- **Genehmigung Protokoll vom 19.12.2018**

Herr Pfarrer Volkwein begrüßt alle Anwesenden zur Sitzung des Kirchenvorstandes.

Frau Schauer aus dem BGV/Bauabteilung stellt sich vor. Es folgt eine kurze Vorstellungsrunde.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt und eine aktualisierte Tagesordnung verteilt und mit folgenden Ergänzungen genehmigt: TOP 3 b) Büro Kita – Schimmelbefall und TOP 11) Sarstedt: Heizung in Kirche/Wartung Firma Mahr.

Das Protokoll der Sitzung des Kirchenvorstands vom 19.12.2018 wird mit folgender Ergänzung einstimmig angenommen: In der Überschrift ist das Wort *konstituierende* zu streichen.

**TOP 2 Information zum baulichen Zustand der St. Joseph-Kapelle, Dömane Poppenburg**  
(Frau Schauer/BGV)

Frau Schauer berichtet, dass die St. Joseph-Kapelle auf der Poppenburg in einem schlechten baulichen Zustand ist (Anlage 1 – Aktenvermerk vom 13.02.2019). Einige Schäden müssen dringend behoben werden. Sie schlägt vor, ein Architektengutachten mit einer Masterplanung und detaillierter Kostenschätzung zu beauftragen. Die Kosten für das Gutachten trägt das BGV. Nach Vorlage des Gutachtens sollte sich der Bauausschuss mit dem Thema befassen. Eine Grundsatzentscheidung muss getroffen werden, was mit der Kirche passieren soll. In diesem Zusammenhang wird Herr Pfarrer Volkwein einen Vermerk zur pastoralen Nutzung der Kirche erstellen.

Frau Schauer wird für Ihre Ausführung gedankt. Sie verabschiedet sich.

**TOP 3 Kindergarten: Jahresrechnung 2018** (H. Köhler, Kassenprüfer)

- a. Jahresrechnung 2018
- b. Schimmelbefall Büro

a. Die Jahresrechnung 2018 des Kindergartens wird von Herrn Köhler vorgestellt und erläutert.

Bestand 01.01.2018	135.442,68 €
Einnahmen	820.370,04 €
Ausgaben	693.536,09 €
Bestand 31.12.2018	126.833,95 €

Die Jahresrechnung 2018 wurde am 06.02.2019 von Herrn Reith und Herrn Tode geprüft. Es gab keine Beanstandungen. Der Kirchenvorstand nimmt die Jahresrechnung zur Kenntnis.

b. Frau Becker hat einen Schimmelbefall an einer Wand im Büro gemeldet. Herrn Renken hat dies durch Firma Meinert begutachten lassen. Firma Meinert konnte keinen Schimmel feststellen. Hieraufhin ist über den OCV eine Fachfirma Dr. Wiries und Partner mit einer Analyse und Messung der Feuchtigkeit beauftragt wurden. Die Kosten hierfür betragen 600,00 €.

Um auch die Räume in der Kita zu kontrollieren, müssten weitere 1.100,00 € aufgewendet werden. Der Kirchenvorstand stimmt einer Analyse und Messung der Feuchtigkeit in den anderen Räumen für 1.100,00 € einstimmig zu.

**TOP 4 Nordstemmen: Heizölbestellung – nachträgliche Beschlussfassung** (H. Renken)

In Nordstemmen musste Heizöl getankt werden. Kosten ~ 6.000 €.

Der Kirchenvorstand genehmigt einstimmig die Kosten für das Heizöltanken in Nordstemmen.

**TOP 5 Nordstemmen: Reparatur Grundleitungen – Angebot und Beschlussfassung**

(H. Renken)

Herr Renken informiert, dass die Reparatur der Grundleitung erfolgt, sobald es das Wetter zulässt.

**TOP 6 Nordstemmen: Kooperationsvertrag mit Mehrgenerationenhaus KOMM** (H. Renken)

Der Entwurf eines Kooperationsvertrages für den Verein Komm e.V. zur Nutzung der Räume im Pfarrheim St. Michael wird vorgelegt. Der Vertragsentwurf wird einstimmig mit folgender Ergänzung genehmigt: „Weitere Absprachen bedürfen der Schriftform“.

**TOP 7 Sarstedt: Zaunerneuerung – Angebote und Beschlussfassung** (H. Renken)

Für die Zaunerneuerung am Pfarrhaus Sarstedt liegen Angebote der Firmen Draht Block und Wolff & Hahn vor. Die Angebote sind allen vorab per E-Mail am 28.01.2019 zugegangen. Da die Erneuerung der Zaunseite zur Straße nicht angefragt wurde und die baulich Ausführung nicht ganz klar ist, soll es mit dem günstigeren Anbieter Firma Draht Block eine Ortsbegehung geben und ein neu erweitertes Angebot eingeholt werden.

**TOP 8 Sarstedt: Kirchturm – Gitter vor oberen Turmluken sowie Regenrinnenreinigung – Angebot und Beschlussfassung** (H. Renken)

Für die Vergitterung der oberen Turmluken liegen Angebote der Firma Richter Bedachungen über 1.938,24 € und der Firma Dachdeckermeisterbetrieb Marx über 3.210,38 € vor. Die Angebote wurden allen per E-Mail am 06.02.2019 zugeleitet.

Es wird einstimmig beschlossen, den Auftrag für die Vergitterung der oberen Turmluken in Sarstedt an Firma Richter Bedachungen über 1.938,24 € zu vergeben.

Für die Reinigung der Dachrinnen in Sarstedt und Ruthe liegt nur ein Angebot der Firma Dachdeckermeisterbetrieb Marx über 1.933,45 € vor. Das Angebot wurde allen per E-Mail am 06.02.2019 zugeleitet. Firma Richter Bedachungen hat kein Angebot abgegeben. Es soll noch ein weiteres Angebot zum Vergleich eingeholt werden. (Wiedervorlage)

**TOP 9 Pfarrhaus Ruthe: Fensterverglasung – Angebote und Beschlussfassung** (H. Renken)

In der Wohnung der Familie Meyer müssen vier blinde Fensterscheiben ausgetauscht werden. Ein Angebot der Firma Bente über 1.322,95 € inkl. MWST liegt vor. Die Arbeiten könnten am 26. Februar 2019 bereits ausgeführt werden. Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig die Auftragsvergabe an Firma Bente.

**TOP 10 Anschaffung von Geräten zur Grundstückpflege** (H. Renken)

Herr Ernst benötigt im Rahmen seiner Hausmeistertätigkeit einige Geräte (Rasenmäher, Heckenschere, Freischneider, Akku, Schnellladegerät) für die Pflege der Grundstücke. Hierfür liegt ein Angebot der Firma Machens GmbH aus Clauen über 969,36 € vor. Das Angebot wurde allen vorab per E-Mail am 06.02.2019 zugeleitet.

Der Kauf der angebotenen Geräte für die Grundstückpflege in Höhe von 969,36 € wird einstimmig genehmigt.

**TOP 11 Sarstedt: Heizung in Kirche – Wartung Firma Mahr** (H. Renken)

Im Rahmen der Heizungswartung in Sarstedt durch die Firma Mahr aus Aachen hat diese festgestellt, dass der Filter erneuert werden müsste. Die Kosten für die Erneuerung betragen 237,00 € inkl. MWST.

Der Kirchenvorstand beschließt einstimmig, Firma Mahr aus Aachen den Auftrag für die Filtererneuerung über 237,00 € inkl. MWST zu erteilen.

**TOP 12 Verschiedenes**

**a. Information über Arbeiten des Hausmeisters**

a. Herr Pfarrer Volkwein berichtet, dass Herr Ernst sehr gute Arbeit leistet.

**b.** Information des Rendanten, Herr Deister: Am 05. Februar 2019 hat eine Betriebsprüfung der Rentenversicherung für die Jahre 2015 bis 2018 stattgefunden. Die Prüfung ergab keine Beanstandungen.

**c.** Sachstand Kindergarten

Die Kostenübernahme durch die Stadt Sarstedt des Dienstleistungsvertrags mit dem Ortscaritasverband liegt schriftlich vor.

Ein Termin für die bauliche Planung mit Bernward Immobilien, dem Kita-Ausschuss und Bauausschuss muss gefunden werden.

**d.** Altenzentrum Heilig Geist

Frau von Glahn berichtet, dass das Altenzentrum zurzeit eine Auslastung von ~90% hat. Es gibt eine Warteliste. Das Jahr 2018 wurde kostendeckend abgeschlossen. Aufgrund des altersbedingten Ausscheidens wird ein neuer Hausmeister gesucht.

Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

Protokoll: Barbara Moock

Sarstedt, den

.....  
Kirchenvorstand

.....  
Kirchenvorstand

.....  
Kirchenvorstand